CONSORCIO OBRAS CAJA
Calle 68 7-56 Torre 4 Apto 04
3003747339

CAJA DE SUELDOS DE RETIRO DE LA POLICIA NACIONAL
Radicado: 202640000389782 Id: 1042696 Fecha: 2026-10-22 12:23:18
De: CC.902095029 CONSORCIO OBRAS CAJA
Oficio: CDTRA - FACTURA Folios: 39
Destino: SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA

Neiva, 22 de octubre de 2026

Señores:
CAJA DE SUELDOS DE RETIRO DE LA POLICIA NACIONAL
Bogotá D.C.

ASUNTO: Entrega Documentación Acta Parcial No 1

Nos permitimos hacer entrega de la siguiente documentación solicitada para el cobro del Acta Parcial N. 1 del Contrato de Obra No CO26000214-GAC, Cuyo objeto es MODERNIZAR, ADECUAR Y REMODELAR INMUEBLE CRA. 7 NO 12B-27/41

- Factura Pag 1
- Certificación Bancaria Pág 2
- Rut Pág 3-6
- Cédula del Representante Legal 7
- FIC pág 8-11
- Acuerdo Consorcial Pág 12
- Constancia cumplimiento obligaciones nómina Pág 13
- Planillas Pág 14-19
- Certificado de parafiscales Pág 20
- Documentos contadora Pag 21-22
- Acta de trabajo Pág 23-30
- Informe de contratista Pag 31-36
- Anexos Pág 37-42

Cordialmente,

DIEGO ROLANDO GUTIERREZ CASTRO
R/L CONSORCIO OBRAS CAJA
CC.: 80.833.443 DE BOGOTA DC

001

Espacio para
Logo Corporativo

CONSORCIO OBRAS CAJA
NIT 902.095.029-2
CALLE 68 7 56 T4 AP 04
Tel: 3003747339
Neiva - Colombia
serinsas17@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FVOC 1

Señores	CAJADE SUELDOS DE RETIRO DE LAPOLICIANACIONAL		
NIT	899.999.073-7	**Teléfono**	(0000) 6012860911
Dirección	CR 7 12 B 58	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	22/10/2026, 08:14
Expedición	22/10/2026, 08:16
Vencimiento	21/11/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
1	ACTAPARCIAL No 1 CONTRATO CO26000214-GAC SUMINISTRO YACOPIO COMPONENTES CRITICOS (Costo Directo + Administracio e Imprevistos)	1.00	163,051,474.03	0.00	163,051,474.03
2	UTILIDAD 4% ($5.771.733,59) INCLUIDO EL IVADEL 19% ($1.096.629.38)	1.00	5,771,733.59	1,096,629.38	6,868,362.97

Total items: 2

Total Bruto	168,823,207.62
IVA 19%	1,096,629.38
Total a Pagar	169,919,837.00

Valor en Letras:
Ciento sesenta y nueve millones novecientos diecinueve mil ochocientos treinta y siete pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-11-21 por $ 169,919,837.00

Observaciones:
CONTRATO DE OBRANo. CO26000214-GAC. AIU contractual pactado del 17% (Administración 12%, Imprevistos 1%, Utilidad 4%). De conformidad con el articulo 462-1 del Estatuto Tributario, el IVAdel 19% se liquida exclusivamente sobre el componente de Utilidad gravada ($5.771.733,59), generando un impuesto de $1.096.629,38. Consignar a la Cuenta Corriente No. 21004483419 a nombre de CONSORCIO OBRAS CAJANIT 902.095.029-2.
#$15-11-00:CO26000214;jose.velasquez770@casur.gov.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764116763075 aprobado en 20261006 prefijo FVOC desde el número 1 al 100 Vigencia: 24 Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa

CUFE: 004cb971dedfed9d90d3ae43de787b484a5b12cd06c0ebe7ac40a314601fc8465e633034ebed38e18bc5410e3e95cd7a

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Banco Caja Social
Su banco amigo.

UNA EMPRESA DE FUNDACIÓN GRUPO SOCIAL

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

CONSORCIO OBRAS CAJA Identificado con NI 9020950292

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta Corriente, radicado(a) en la oficina NEIVA, con las siguientes características:

Cuenta Corriente

Número:	21004483419
Fecha de apertura:	14 de Agosto de 2026
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a QUIEN INTERESE, realizada en la Oficina 0101 NEIVA de la ciudad de NEIVA, el día Miercoles, 21 de octubre de 2026.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA | Banco Caja Social

603

DIAN — Formulario del Registro Único Tributario — 001

2. Concepto 25 — Solicitud de inscripción Unión temporal y/o Consorcio

4. Número de formulario: 141267545076

(415)7707212489984(8020) 000014126754507 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 2 0 9 5 0 2 9	2	Impuestos y Aduanas de Neiva 1 3	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social: CONSORCIO OBRAS CAJA

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Huila 4 1	Neiva 0 0 1

41. Dirección principal: CL 68 7 56 TO 04 AP 04

42. Correo electrónico: serinsas17@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
4 1 0 0 0 4	3 0 0 3 7 4 7 3 3 9	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1 2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 6 0 6 1 9						

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 7 14 48 55

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

54. Código (1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 / 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20)

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] — 60. No. de Folios: 0 — 61. Fecha: 2026-08-13 / 03:52:07PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: GUTIERREZ CASTRO DIEGO ROLANDO

985. Cargo: Representante Legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 19-10-2026 10:23:27AM

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141267545076

(415)7707212489984(8020) 000014126754507 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 2 0 9 5 0 2 9	2	Impuestos y Aduanas de Neiva 1 3	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 6 0 6 1 9	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento		
79. Ciudad/Municipio		
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 6 0 6 1 9	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141267545076

(415)7707212489984(8020) 000014126754507 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 2 0 9 5 0 2 9	2	Impuestos y Aduanas de Neiva	1 3

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 6 0 6 1 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	8 0 8 3 3 4 4 3		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GUTIERREZ	CASTRO	DIEGO	ROLANDO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 6 0 6 1 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 9 4 8 6 5 1 3		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GUTIERREZ	CUELLAR	NELSON	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

606

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141267545076

(415)7707212489984(8020) 000014126754507 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 2 0 9 5 0 2 9	2	Impuestos y Aduanas de Neiva	1 3	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 0 5 8 9 8 5	8	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres

119. Razón social: SERIN S.A.S. - SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA S.A.S.

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	1 0	2 0 2 6 0 6 1 9	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	8 1 3 0 0 0 6 0 8	7	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres

119. Razón social: CONENERGIA LTDA - CONCRETOS Y ENERGIA LTDA

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	9 0	2 0 2 6 0 6 1 9	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **80.833.443**
GUTIERREZ CASTRO

APELLIDOS
DIEGO ROLANDO

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **17-OCT-1985**

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.68	**O+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

09-ENE-2004 BOGOTA D.C
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

R-1900100-00320227-M-0080833443-20110805 **00276**87345A 1 6671413930

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 19.486.513

GUTIERREZ CUELLAR
APELLIDOS

NELSON
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 22-JUL-1961
CAMPOALEGRE
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.80 ESTATURA | A+ G.S. RH | M SEXO

30-OCT-1980 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-1900100-50132781-M-0019486513-20050929 04268 05272B 02 158712783

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO CAJA SOCIAL	173255417	761359296	21/10/2026

Número de Identificación
902095029

Primer Nombre ó Razón Social
CONSORCIO OBRAS CAJA

Primer Apellido (si es Persona natural)

Tipo de documento
01

Dígito de Verificación (Si es persona
2

Naturaleza Juridica
01

Departamento
HUILA

Ciudad Capital
NEIVA (HUILA)

Dirección de Domicilio
CALLE 68 7-56 T4 AP 04

Ciudad de Domicilio
NEIVA

Localización
Nacional

Teléfono de Contacto
+57,3003747339

Correo electrónico
serinsas17@gmail.com

Código SIIF
3-2-07-1-02-1-04-43

Regional
Bogota D.C.

Regional Centros SIIF
36-02-00-011-000000

Número Licencia de Obra
CO26000214-GAC

Número Contrato de Obra
CO26000214-GAC

Nombre Obra
ADE. Y REMODEL. CR7 12B-27/41

Fecha Inicio Obra
27/08/2026

Fecha Terminación Obra
27/11/2026

Ciudad de Ejecución de la Obra
BOGOTA

Tipo FIC
Mensual

Año Periodo a Pagar
2026

Mes Periodo a Pagar
9

Costo Total de Obra a Todo Costo
0.00

Costo Total Mano de Obra
1750905.00

Número de Trabajadores en el Periodo
1

Valor Intereses Moratorios
0.00

Aporte FIC
43773.00

Aporte SENA
0.00

Valor del Pago
43773.00

ecollect
Seguro para ti

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO CAJA SOCIAL	173254848	761329835	21/10/2026

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **902095029**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **200.118.145.63**

Su transacción fue APROBADA por la Entidad Financiera

Total Pagado **$ 43,773.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	$ 43,773.00	COP$ 43,773.00

ecollect
Seguro para ti

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO CAJA SOCIAL	173254848	761329835	21/10/2026

Número de Identificación
902095029

Primer Nombre ó Razón Social
CONSORCIO OBRAS CAJA

Primer Apellido (si es Persona natural)

Tipo de documento
01

Dígito de Verificación (Si es persona
2

Naturaleza Juridica
01

Departamento
HUILA

Ciudad Capital
NEIVA (HUILA)

Dirección de Domicilio
CALLE 68 7-56 T4 AP 04

Ciudad de Domicilio
NEIVA

Localización
Nacional

Teléfono de Contacto
+57,3003747339

Correo electrónico
serinsas17@gmail.com

Código SIIF
3-2-07-1-02-1-04-43

Regional
Bogota D.C.

Regional Centros SIIF
36-02-00-011-000000

Número Licencia de Obra
CO26000214-GAC

Número Contrato de Obra
CO26000214-GAC

Nombre Obra
ADE. Y REMODEL. CR7 12B-27/41

Fecha Inicio Obra
27/08/2026

Fecha Terminación Obra
27/11/2026

Ciudad de Ejecución de la Obra
BOGOTA

Tipo FIC
Mensual

Año Periodo a Pagar
2026

Mes Periodo a Pagar
8

Costo Total de Obra a Todo Costo
0.00

Costo Total Mano de Obra
233454.00

Número de Trabajadores en el Periodo
1

Valor Intereses Moratorios
0.00

Aporte FIC
43773.00

Aporte SENA
0.00

Valor del Pago
43773.00

ecollect
Seguro para ti

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO CAJA SOCIAL	173255417	761359296	21/10/2026

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **902095029**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **200.118.145.63**

Su transacción fue APROBADA por la Entidad Financiera

Total Pagado **$ 43,773.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	$ 43,773.00	COP$ 43,773.00

ecollect
Seguro para ti

CONSORCIO OBRAS CAJA
Calle 68 7-56 Torre 4 Apto 04
3003747339
Neiva - Huila

PSAMC 007 2026 **FORMATO 2**

FORMATO 2 – CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL

FORMATO 2A — DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIO

Señores
CAJA DE SUELDOS DE RETIRO DE LA POLICIA NACIONAL
Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación No **PSAMC 007 2026**, en adelante el "Proceso de Contratación"

Objeto: **"MODERNIZAR, ADECUAR Y REMODELAR INMUEBLE CRA. 7 NO. 12B-27/41"**

Estimados señores:

Los suscritos, **DIEGO ROLANDO GUTIERREZ CASTRO y NELSON GUTIERREZ CUELLAR** debidamente autorizados para actuar en nombre y representación de **SERIN SAS SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA SAS y CONENERGIA LTDA CONCRETOS Y ENERGIA LTDA**, respectivamente, manifestamos por medio de este documento, que hemos convenido asociarnos en consorcio, para participar en el proceso de contratación y, por lo tanto, expresamos lo siguiente:

1. El consorcio está integrado por los siguientes integrantes:

Nombre del integrante	NIT	PARTICIPACION (%) (1)
SERIN SAS – SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA SAS	901.058.985-8	10%
CONENERGIA LTDA-CONCRETOS Y ENERGIA LTDA	813.000.608-7	90%

(1) El total de la columna, es decir la suma de los porcentajes de participación de los miembros, debe ser igual al 100%.

2. El Consorcio se denomina **CONSORCIO OBRAS CAJA**

3. El objeto del consorcio es "MODERNIZAR, ADECUAR Y REMODELAR INMUEBLE CRA. 7 NO. 12B-27/41"

4. La duración del consorcio es: La duración de este Consorcio no será inferior a la del plazo del contrato y un año adicional.

5. El representante del consorcio es DIEGO ROLANDO GUTIERREZ CASTRO, identificado con C. C. No. 80.833.443 DE BOGOTA DC, quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y, en caso de salir favorecidos con la adjudicación del Contrato, firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades.

6. El representante suplente del consorcio es NELSON GUTIERREZ CUELLAR, identificado con C. C. No. 19.486.513 de BOGOTA DC, quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y, en caso

de salir favorecidos con la adjudicación del contrato, firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades.

7. El señor **DIEGO ROLANDO GUTIERREZ CASTRO** acepta su nombramiento como representante legal del **CONSORCIO OBRAS CAJA**

8. El Domicilio del consorcio es:

Dirección de correo	CALLE 68 7-56 TORRE 4 APTO 04
Dirección electrónica	serinsas17@gmail.com
Teléfono	3003747339
Telefax	N/A
Ciudad	Neiva - Huila

En constancia, se firma en NEIVA, a los 19 días del mes de JUNIO de 2026.

DIEGO ROLANDO GUTIERREZ CASTRO
R/L SERIN SAS SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA SAS
NIT 901.058.985-8
CC.: 80.833.443 DE BOGOTA DC

NELSON GUTIERREZ CUELLAR
R/L CONENERGIA LTDA CONCRETOS Y ENERGIA LTDA
NIT 813.000.608-7
C.C. 19.486.513 DE BOGOTA DC

DIEGO ROLANDO GUTIERREZ CASTRO
R/L CONSORCIO OBRAS CAJA
CC.: 80.833.443 DE BOGOTA DC

NELSON GUTIERREZ CUELLAR
R/L SUPLENTE CONSORCIO OBRAS CAJA
C.C. 19.486.513 DE BOGOTA DC

CONSORCIO OBRAS CAJA
NIT.902.095.029-2
Calle 68 7-56 Torre 4 Apto 04
3003747339
Neiva - Huila

Neiva, 22 de octubre de 2026

Señores;
CAJA DE SUELDOS DE RETIRO DE LA POLICIA NACIONAL
Bogotá D.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA CO26000214-GAC

OBJETO: MODERNIZAR, ADECUAR Y REMODELAR INMUEBLE CRA. 7 NO. 12B-27/41

.

ASUNTO: CONSTANCIA CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES NOMINA Y PRESTACIONES SOCIALES DE OBRA

Cordial saludo,

Yo, **DIEGO ROLANDO GUTIERREZ CASTRO** identificado con cedula de ciudadanía No. 80.833.443 de Bogotá D.C, en mi condición de Representante Legal del **CONSORCIO OBRAS CAJA** identificado con NIT: 902.095.029-2, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de las nóminas y prestaciones sociales correspondientes al mes de agosto y septiembre y estamos a Paz y Salvo hasta la fecha.

TERESA RUBIANO GUTIERREZ identificada con cedula de ciudadanía No. 40.772.069 de Florencia – Caquetá y con Tarjeta Profesional No. 128027-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de contadora del **CONSORCIO OBRAS CAJA** identificado con NIT: 902.095.029-2, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de las nóminas y prestaciones sociales correspondientes al mes de agosto y septiembre y estamos a Paz y Salvo hasta la fecha.

En constancia, se firma en Neiva, a los 22 días del mes de octubre de 2026.

DIEGO ROLANDO GUTIERREZ CASTRO
R/L CONSORCIO OBRAS CAJA
CC.: 80.833.443 DE BOGOTA DC

TERESA RUBIANO GUTIERREZ
CONTADORA PUBLICA
T.P 128027-T
CC 40.772.269 Florencia

ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 38996012
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2026-09-08

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	CONSORCIO OBRAS CAJA	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	902095029	D.V.	2	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CALLE 68 NO 7 56 TORRE 4 APTO 04	DEPARTAMENTO	HUILA	MUNICIPIO	NEIVA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7112	CORREO ELECTRÓNICO	SERINSAS.ADTIVO@GMAIL.COM	TELÉFONO	3003747339
FAX	3003747339	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	POSITIVA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	80833443	PRIMER APELLIDO	GUTIERREZ	SEGUNDO APELLIDO	CASTRO
PRIMER NOMBRE	DIEGO	SEGUNDO NOMBRE	ROLANDO		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2026	Mes: 08	Año: 2026	Mes: 09	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
1		$233.454		38996012

044

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-80833443	01	No	No	No	41	1	5711001	Fijo	GUTIERREZ CASTRO DIEGO ROLANDO	$1.750.905

NOVEDADES																																
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 80833443	X	2026-08-27																											0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 80833443	COLFONDOS	4	$233.454	0.1600000	$37.400	$0	$0	$37.400	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 80833443	NUEVA E.P.S. S.A.	4	$233.454	0.0400000	$9.400	$0	0	$0	0	$0	4	$233.454	1	0.0696000	$16.300

APORTES PARAFISCALES														
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-80833443	COMFAMILIAR DEL HUILA	4	$233.454	0.0400000	$9.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2026 - 08											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
COLFONDOS	1	$37.400	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$37.400

915

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
NUEVA E.P.S. S.A.	1	$9.400	$0	0	$0	0	$0	$9.400	0	$0	$0	$9.400	$0	0	$0	$0	$9.400	$0	$0	$9.400

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
POSITIVA	1	$16.300	0	$0	$0	$16.300	0	$0	$16.300	0	$0	$0	$16.300

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFAMILIAR DEL HUILA	1	$9.400	0	$0	$9.400
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	1	$9.400
PENSIONES	1	$37.400
RIESGOS PROFESIONALES	1	$16.300
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$9.400
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$72.500

016

ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 39097734
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2026-10-08

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	CONSORCIO OBRAS CAJA	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	902095029	D.V.	2	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CALLE 68 NO 7 56 TORRE 4 APTO 04	DEPARTAMENTO	HUILA	MUNICIPIO	NEIVA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7112	CORREO ELECTRÓNICO	SERINSAS.ADTIVO@GMAIL.COM	TELÉFONO	3003747339
FAX	3003747339	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	POSITIVA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	80833443	PRIMER APELLIDO	GUTIERREZ	SEGUNDO APELLIDO	CASTRO
PRIMER NOMBRE	DIEGO	SEGUNDO NOMBRE	ROLANDO		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2026	Mes: 09	Año: 2026	Mes: 10	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
1		$1.750.905		39097734

69

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-80833443	01	No	No	No	41	1	5711001	Fijo	GUTIERREZ CASTRO DIEGO ROLANDO	$1.750.905

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 80833443																													0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 80833443	COLFONDOS	30	$1.750.905	0.1600000	$280.200	$0	$0	$280.200	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 80833443	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.750.905	0.0400000	$70.100	$0	0	$0	0	$0	30	$1.750.905	1	0.0696000	$121.900

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-80833443	COMFAMILIAR DEL HUILA	30	$1.750.905	0.0400000	$70.100	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2026 - 09											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
COLFONDOS	1	$280.200	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$280.200

019

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
NUEVA E.P.S. S.A.	1	$70.100	$0	0	$0	0	$0	$70.100	0	$0	$0	$70.100	$0	0	$0	$0	$70.100	$0	$0	$70.100

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
POSITIVA	1	$121.900	0	$0	$0	$121.900	0	$0	$121.900	0	$0	$0	$121.900

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFAMILIAR DEL HUILA	1	$70.100	0	$0	$70.100
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	1	$70.100
PENSIONES	1	$280.200
RIESGOS PROFESIONALES	1	$121.900
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$70.100
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$542.300

019

Carrera 10 N° 4 35
Tels.8644276 / 3134994082
Neiva-Huila

Asesorias Integrales
Contadores Publicos
Asesores contables

EL SUSCRITO CONTADOR PÚBLICO

CERTIFICA

Que el CONSORCIO OBRAS CAJA, identificado con número de identificación tributaria NIT 902.095.029-2, de conformidad con la ley 100 de 1993 se encuentra a PAZ Y SALVO con los pagos de seguridad integral (Salud, Pensión, Riesgos Profesionales) y de conformidad con la ley 21 de 1982, Ley 789 del 2002 y en concordancia con la ley 1607 del 2012, se cancelan aportes parafiscales correspondientes al cuatro por ciento (4%), distribuidos para caja de compensación familiar, de todo el personal que labora hasta el mes de SEPTIEMBRE del año 2026.

Dado en Bogotá a los nueve veintidós (22) días del mes de octubre de 2026.

TERESA RUBIANO GUTIERREZ
Contador Público 128027-T



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 40.772.069
RUBIANO GUTIERREZ
APELLIDOS
TERESA
NOMBRES
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 27-NOV-1969
FLORENCIA
(CAQUETA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.68 A+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
23-MAY-1988 FLORENCIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
INDICE DERECHO
REGISTRADOR NACIONAL



República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
128027-T
TERESA
RUBIANO GUTIERREZ
C.C. 40772069
RESOLUCION INSCRIPCION 259 FECHA 2007/08/30
UNIVERSIDAD DE LA AMAZONIA
PRESIDENTE
LUIS ALONSO COLMENARES RODRIGUEZ 136763



FIRMA DEL TITULAR 49343
Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educacion Nacional - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

4 4 C D 9 5 9 F C B 3 F 0 A 5 9

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **TERESA RUBIANO GUTIERREZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 40772069 de FLORENCIA (CAQUETA) Y Tarjeta Profesional No 128027-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****
****
****

Dado en BOGOTA a los 29 días del mes de Septiembre de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

Caja de Sueldos de Retiro
de la Policía Nacional

ACTA DE TRABAJO N-115

Fecha: 22 de octubre de 2026
Lugar: inmueble de CASUR, carrera 7 N.º 12B-41, Bogotá D. C.
Objeto de la reunión: Inventario en sitio y recibo físico de equipos y materiales del contrato CO26000214-GAC, como soporte del primer pago parcial por suministro y acopio.
Contratista: Consorcio Obras Caja — NIT 902.095.029-2.
Área específica de acopio: Edificio CAYBA CENTRO CR 7#12B-41 PISO 4

Agenda

- Asistentes y objetivo de la diligencia.
- Fundamento contractual del inventario y del primer pago.
- Relación de equipos, cantidades y registro fotográfico.
- Verificación técnica, observaciones y alcance del recibo.
- Soportes del pago, compromisos y conclusiones.

Desarrollo de la agenda

Asistentes

- Tomás Erasmo Gómez — Ingeniero, apoyo administrativo a la supervisión de CASUR.
- Juan José Montealegre — Ingeniero Civil, apoyo técnico a la supervisión de CASUR.
- Cristian David Castiblanco Sarmiento — Ingeniero Civil, apoyo técnico a la supervisión de CASUR.
- Fabián Guillermo Gutiérrez — Ingeniero, residente de obra del Consorcio Obras Caja.

Objetivo

Dejar constancia de la diligencia de inventario en sitio y recibo físico de los equipos y materiales entregados por el Consorcio Obras Caja en el área de acopio autorizada por CASUR, e integrar este registro a los soportes del primer pago parcial. El alcance comprende exclusivamente los elementos y cantidades individualizados en la relación fotográfica, con las observaciones que se consignen en esta acta.

1. Identificación contractual y alcance de la diligencia

La diligencia corresponde al contrato CO26000214-GAC, cuyo objeto es *"MODERNIZAR, ADECUAR Y REMODELAR INMUEBLE CRA. 7 No 12B-27/41".* Se efectúa en Bogotá D. C., el 19 de octubre de 2026. La cláusula 3 de la minuta comprende los componentes eléctricos y de control, mecánico, estético y de cabinas, y la obra civil complementaria y ambiental. Cada suministro debe corresponder al Anexo Técnico y a la oferta contractual.

2. Fundamento del primer pago y del inventario en sitio

Conforme a la cláusula 8 *Forma de pago*, el primer pago, hasta el 60 % del valor total del contrato, corresponde al suministro, entrega y acopio en sitio de los componentes críticos señalados en la minuta: controles VVVF, máquinas de tracción, sistema de rescate ARD y kits de cabina. El supervisor autorizará el pago previa verificación y suscripción del Acta de Inventario en Sitio y recibo de equipos, liquidando los ítems de suministro ejecutados a los precios unitarios pactados. El porcentaje señalado constituye un límite y no equivale a la autorización automática de ese valor.

3. Relación de equipos y materiales recibidos

La relación incorporada al final, antes de las firmas, identifica los ítems, unidades, cantidades y fotografías de los suministros objeto de esta diligencia. Las denominaciones que incluyen "suministro e instalación" corresponden al nombre del ítem; su inclusión en este inventario
acredita únicamente el recibo físico dentro del alcance documentado. La instalación, pruebas y funcionamiento se verificarán mediante sus propios soportes.

4. Verificación técnica y documental

En cumplimiento de la cláusula 9, numeral 1, se verificará la correspondencia con las especificaciones técnicas. La identificación se respaldará con remisiones, fichas técnicas, marcas, modelos y seriales, cuando correspondan. Para cables y canaletas, las longitudes deberán acreditarse mediante mediciones o referencias verificables de rollos y tramos. El registro fotográfico complementa estos soportes y no sustituye el conteo ni la medición.

5. Observaciones del recibo y condiciones de acopio

Área y responsable de custodia: PISO 4 CAYBA CENTRO 12B-41 (CONSORCIO OBRA CAJA).
Estado físico y novedades por ítem: PRODUCTOS EN EMPAQUE ORIGINAL.
Diferencias de cantidad o componentes pendientes: CANTIDADES OK .
Las reservas, faltantes o diferencias deberán individualizarse antes de incorporar los suministros correspondientes en la liquidación del pago.

6. Identificación de las máquinas de tracción

El inventario aportado no individualiza máquinas de tracción. Su entrega y eventual reconocimiento deberán sustentarse con una relación complementaria que indique ítem, cantidad, marca, modelo, serial y registro del recibo en sitio. La sola mención de estos equipos en la cláusula 8 no acredita su entrega mediante esta acta.

7. Alcance del recibo físico y aval de supervisión

La suscripción deja constancia del recibo físico de los elementos relacionados, con las observaciones registradas. Esta acta no constituye por sí sola certificación de instalación, puesta en marcha ni recibo final a satisfacción. Los profesionales de apoyo a la supervisión suscriben dentro del ámbito de su participación; la verificación, el aval correspondiente y la autorización del pago competen al supervisor designado, conforme a la cláusula 8.

8. Memorias de cantidades y liquidación del pago

La cláusula 8 exige informe de actividades suscrito por el contratista con registro fotográfico, memorias de cálculo y actas de recibo de cantidades revisadas y avaladas por el supervisor. El valor a reconocer corresponderá a los suministros efectivamente verificados y aceptados, conforme a los precios pactados, con el tratamiento del AIU y del IVA sobre la utilidad allí previsto. Se deberá distinguir el suministro reconocido de la instalación pendiente y evitar su doble reconocimiento en cortes posteriores.

9. Accesos y documentación técnica de los controles

Las obligaciones de la cláusula 9, numerales 5 y 17, comprenden la entrega de códigos de acceso, herramientas, contraseñas, manuales y software de los controles, sin bloqueos o marcas cautivas que impidan el mantenimiento por un tercero calificado.

Su cumplimiento se verificará y documentará en la etapa correspondiente; el recibo físico del equipo no sustituye la entrega de estos elementos.

10. Diferenciación de los siguientes hitos de pago

Según la cláusula 8, el segundo pago requiere la certificación del 100 % de la instalación electromecánica y la finalización de las adecuaciones arquitectónicas allí indicadas. El tercer pago y saldo final requiere el recibo a satisfacción y los documentos de cierre, incluidos planos As-Built, manuales técnicos y certificado de inspección NTC 5926-1 emitido por organismo acreditado por ONAC, en concordancia con la cláusula 3 y la cláusula 9, numerales 4, 11 y 18. La certificación final de inspección no es un requisito de este primer hito.

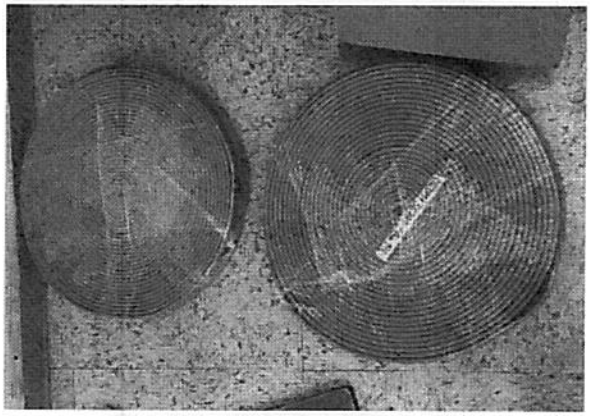
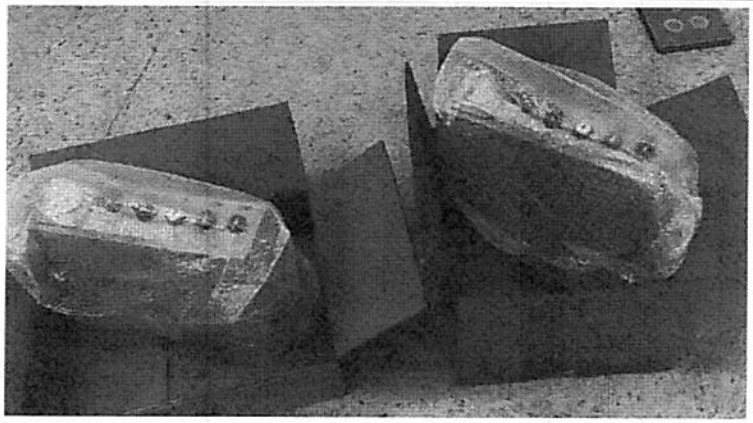
COMPROMISOS

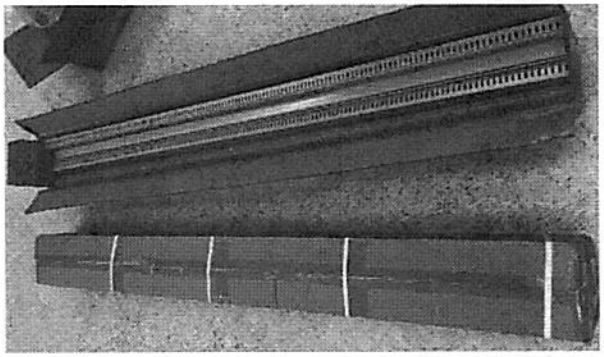
No	COMPROMISO	RESPONSABLE	PLAZO
1	Completar identificación técnica, remisiones, seriales y mediciones de los suministros relacionados.	Consorcio Obras Caja	Antes del aval del pago
2	Documentar cantidades verificadas, novedades y condiciones de custodia y acopio.	Contratista y supervisión	Al suscribir el recibo
3	Aclarar y documentar la entrega de las máquinas de tracción mediante relación complementaria, si corresponde.	Consorcio Obras Caja	Previo al pago
4	Integrar informe, memorias, acta parcial valorada y soportes administrativos del primer pago.	Consorcio Obras Caja	Antes de radicar la cuenta
5	Verificar y avalar los suministros e importe a reconocer conforme a la cláusula 8.	Supervisor designado	Antes de autorizar el pago

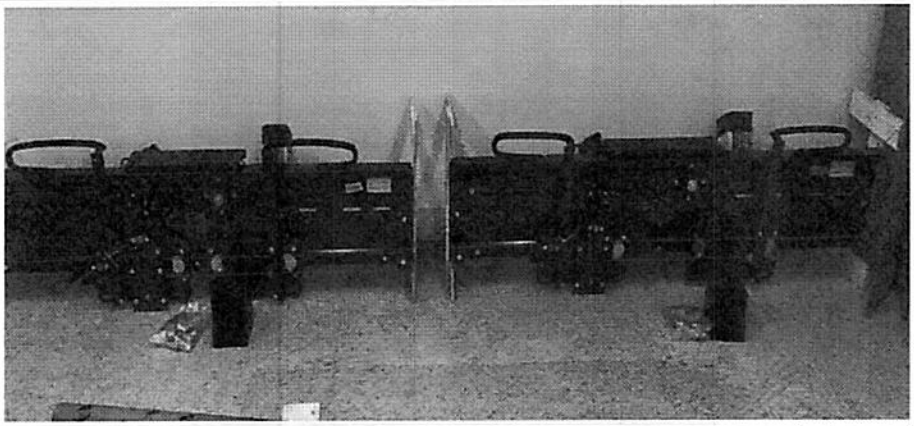
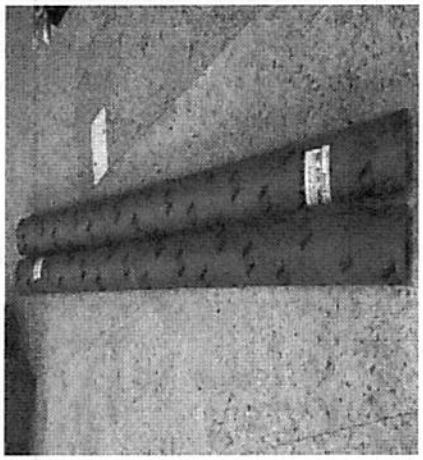
Conclusiones

1. El inventario y registro fotográfico constituyen soporte del recibo físico de los suministros individualizados, sujeto a las observaciones y verificación consignadas.
2. El primer pago se liquidará conforme a los suministros verificados y a los precios pactados, con el límite de hasta el 60 % previsto en la cláusula 8.
3. Este recibo conserva la distinción entre suministro, instalación y recibo final; el aval del pago corresponde al supervisor designado.
4. Las máquinas de tracción requieren identificación y soporte complementario para acreditar su entrega y eventual reconocimiento.

ITEM	Descripción	Und.	Cant.
1.01	Suministro e instalación de control de maniobra con VVVF BANCO DUPLEX (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	UN	2,00
			
1.02	Suministro e instalación de cable encahuchetado 4 X 8. (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	ML	30,00
			

ITEM	Descripción	Und.	Cant.
1.03	Suministro e instalación de ARD 15KW con baterías (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	UN	2,00
			
2.01	Suministro e instalación de cable viajero multifilar de 24 líneas No. 18 (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	ML	110,00
			
2.02	Caja de inspección sobre cabina con 1 Pulsador Subir, 1 Pulsador Bajar, 1 Muletilla de 2 posiciones, 1 Señalización según NTC5926-1 y un Stop tipo hongo de emergencia (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	UN	2,00
			

ITEM	Descripción	Und.	Cant.
2.03	Suministro e instalación canaleta plástica 40x40 (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	ML	84,00
			
2.04	Suministro e instalación de cable encahuchetado 4 X 18. (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	ML	180,00
			
2.05	Suministro e instalación de cable encahuchetado 3 X 18. (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	ML	180,00
			

ITEM	Descripción	Und.	Cant.
3.03	Suministro e instalación de Operador de puertas apertura central 900mm (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	UN	2,00
			
3.04	Suministro e instalación de barrera infrarroja para reapertura de puertas (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	UN	2,00
			

ITEM	Descripción	Und.	Cant.
3.06	Suministro e instalación de Ventiladores extractores tipo turbina 220 v 50HZ 25W. (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	UN	2,00
			

Se realizó un recorrido conjunto con el personal del Consorcio Obras Caja por el área de acopio, con el fin de verificar físicamente los equipos y materiales relacionados en el inventario, contrastar las cantidades registradas y revisar su estado y condiciones de almacenamiento. De esta verificación se deja constancia en la presente acta, junto con el registro fotográfico correspondiente.

Anexo (1); Fichas Técnicas de equipos entregador

ASISTENTES A LA REUNIÓN DE ENTREGA EQUIPOS:

NOMBRE	ÁREA	CARGO	FIRMA
Ing. Cristian David Castiblanco	Supervisión	Apoyo técnico	
Ing. Juan José Montealegre	Supervisión	Apoyo técnico	
Ing. Tomas Erasmo Gómez	Supervisión	Apoyo administrativo	
Ing. Fabián Guillermo Gutiérrez	Consorcio Obras Caja	Residente obra	

CONSORCIO OBRAS CAJA
CONTRATO 26000214
NIT 902.095.029-2

INFORME PARCIAL DE OBRA

OBJETO DEL PROYECTO:

MODERNIZAR, ADECUAR Y REMODELAR INMUEBLE CRA. 7 No 12B-27/41

CONTRATO:

26000214

CONTRATISTA:

CONSORCIO OBRAS CAJA

CONTRATANTE:

CAJA DE SUELDOS DE RETIRO DE LA POLICIA NACIONAL - CASUR NIT 899.999.073-7

SUPERVISOR:

JOSE FERNANDO VELASQUEZ LEYTON (E)

PLAZO INICIAL:

TRES (3) MESES CALENDARIO

FECHA INICIO DE OBRA:

27 de agosto de 2026

FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA:

27 de noviembre de 2026

CONSORCIO OBRAS CAJA
CONTRATO 26000214
NIT 902.095.029-2

INFORME PARCIAL No 1

CONTRATANTE: CAJA DE SUELDOS DE RETIRO DE LA POLICIA NACIONAL - CASUR NIT 899.999.073-7

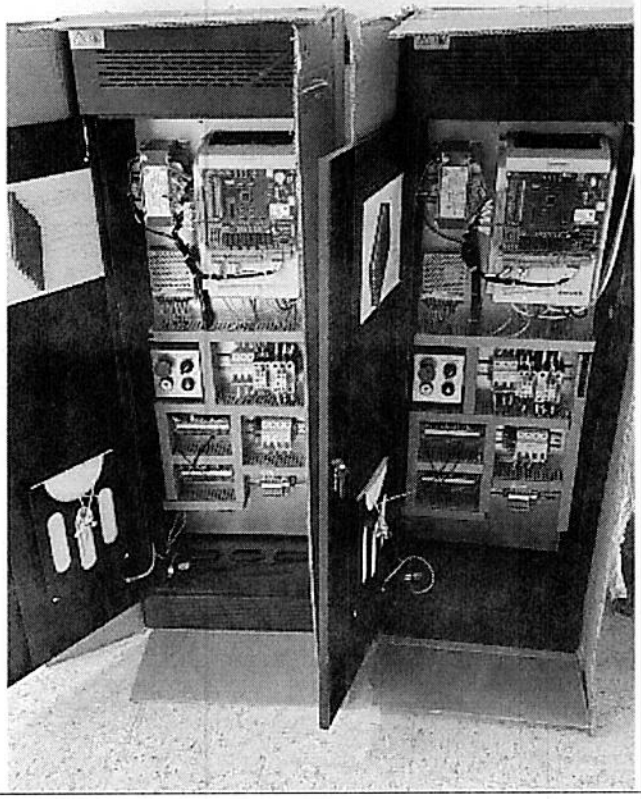
CONTRATO: 26000214

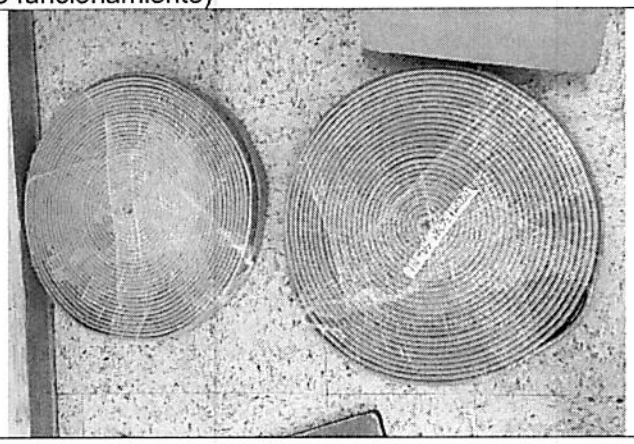
OBJETO: MODERNIZAR, ADECUAR Y REMODELAR INMUEBLE CRA. 7 No 12B-27/41

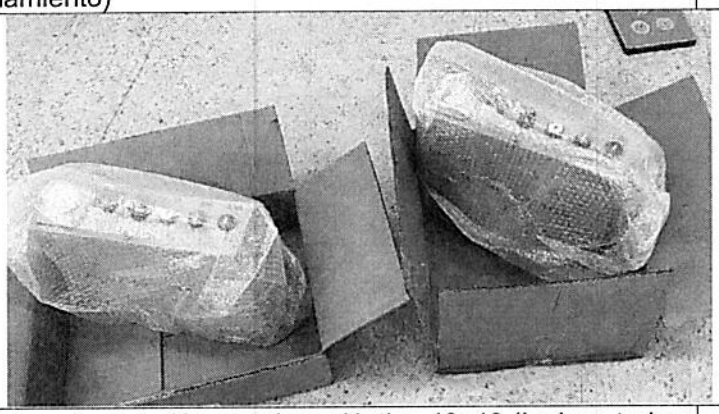
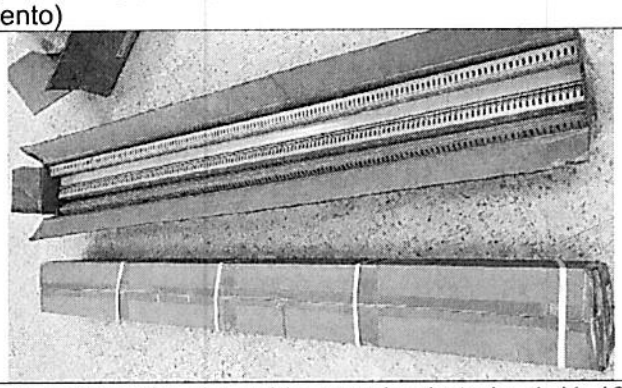
ACTIVIDADES REALIZADAS ACTA DE PAGO PARCIAL

A continuación, se realiza un breve registro fotográfico del suministro, entrega y acopio en el sitio de obra de los componentes críticos (CONTROLES VVVF, MÁQUINAS DE TRACCIÓN, SISTEMA DE RESCATE ARD Y KITS DE CABINA).

ITEM	Descripción	Und.	Cant.
1.01	Suministro e instalación de control de maniobra con VVVF BANCO DUPLEX (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	UN	2,00



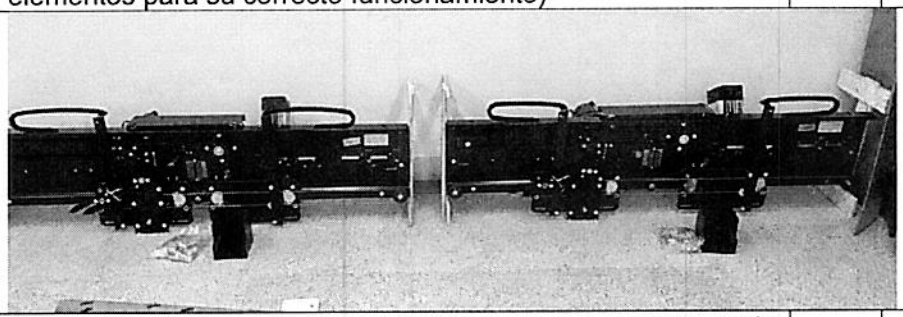
1.02	Suministro e instalación de cable encahuchetado 4 X 8. (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	ML	30,00
			
1.03	Suministro e instalación de ARD 15KW con baterías (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	UN	2,00
			
2.01	Suministro e instalación de cable viajero multifilar de 24 líneas No. 18 (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	ML	110,00
			

2.02	Caja de inspección sobre cabina con 1 Pulsador Subir, 1 Pulsador Bajar, 1 Muletilla de 2 posiciones, 1 Señalización según NTC5926-1 y un Stop tipo hongo de emergencia (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	UN	2,00
			
2.03	Suministro e instalación canaleta plástica 40x40 (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	ML	84,00
			
2.04	Suministro e instalación de cable encahuchetado 4 X 18. (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	ML	180,00
			

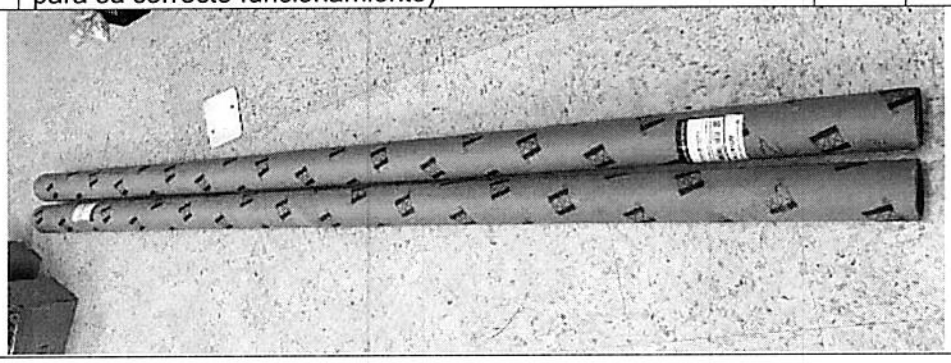
2.05	Suministro e instalación de cable encahuchetado 3 X 18. (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	ML	180,00



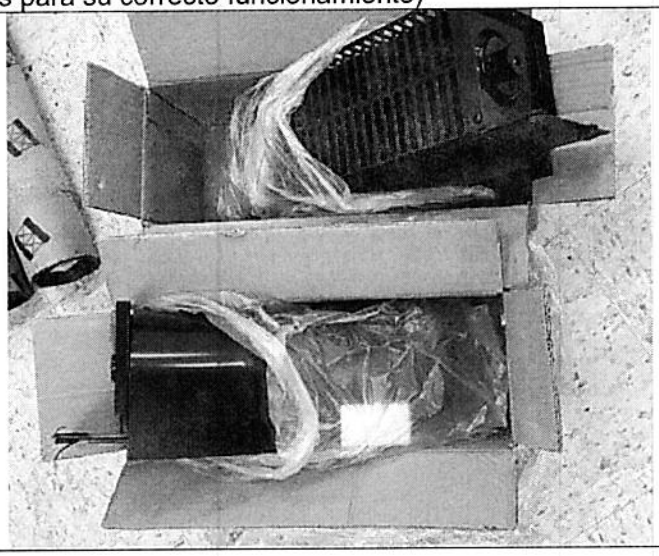
3.03	Suministro e instalación de Operador de puertas apertura central 900mm (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	UN	2,00



3.04	Suministro e instalación de barrera infrarroja para reapertura de puertas (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	UN	2,00



3.06	Suministro e instalación de Ventiladores extractores tipo turbina 220 v 50HZ 25W. (Incluye todos los accesorios, equipos y elementos para su correcto funcionamiento)	UN	2,00



DIEGO ROLANDO GUTIERREZ CASTRO
80.833.448 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO OBRAS CAJA

CONTROL DUPLEX

Especificaciones eléctricas

Para la versión NICE3000new de 15 kW, referencia **NICE-L-C-4015**, el manual técnico indica los siguientes valores: PDF

Parámetro	Especificación
Modelo de referencia	NICE-L-C-4015
Potencia nominal del motor	15 kW
Tensión de entrada	380–440 V CA
Número de fases de entrada	3 fases
Frecuencia de entrada	50/60 Hz
Corriente nominal de entrada	36 A
Tensión de salida	0–440 V CA, trifásica
Corriente nominal de salida	33 A
Frecuencia de salida	0–99 Hz
Tipo de equipo	Controlador integrado y variador de frecuencia para ascensor

ARD

Parámetro	Especificación publicada
Alimentación de entrada	380/415 V CA ±20 %, trifásica
Frecuencia de entrada	50/60 Hz ±10 %
Tensión de salida	380/415 V CA, trifásica
Frecuencia de salida	50/60 Hz ±0,1 Hz
Tecnología del inversor	IGBT, modulación PWM, onda sinusoidal
Eficiencia	85 %
Sobrecarga admisible	105 % continua
Distorsión armónica	Menor al 3 % con carga lineal
Factor de potencia	0,8
Desfase entre fases	120° ±1°
Cargador de baterías	Rectificador controlado CVCC
Tiempo de carga	Aproximadamente 10 horas para alcanzar el 90 %
Protecciones	Sobrecarga, cortocircuito y tensión de batería alta o baja
Indicadores	Rescate por corte eléctrico, carga, batería llena, sobrecarga y llegada a nivel

VENTILADORES

Parámetro	Especificación
Tipo de equipo	Ventilador de flujo cruzado (*Cross Flow Fan*)
Modelo	FB-9B
Tensión nominal	110 V CA
Frecuencia	50/60 Hz
Potencia	25 W
Corriente	0,09 A / 0,11 A, según frecuencia y versión
Velocidad de giro	1.200 ± 100 rpm
Caudal de aire	4,8 ± 0,5 m^3/min
Nivel de ruido	≤ 45 dB(A)
Diámetro del rodete	91 mm
Longitud del rodete	266 mm
Aplicación	Ventilación de cabinas de ascensor

COMANDO DE INSPECCIÓN SOBRE CABINA

Parámetro	Descripción
Tipo de componente	Estación de mando de inspección
Fabricante del sistema	MONARCH
Sistema de control	NICE3000 / NICE3000new
Ubicación	Techo de la cabina del ascensor
Selector de inspección	Habilita el modo de inspección, según configuración
Pulsador de subida	Orden de movimiento ascendente en inspección
Pulsador de bajada	Orden de movimiento descendente en inspección
Parada de emergencia	Detiene el movimiento del ascensor
Circuito de seguridad	Interconexión con el sistema de control
Conexión eléctrica	Mediante cableado de control y señales del sistema
Función principal	Permitir el movimiento controlado de la cabina durante las labores de mantenimiento

CABLE VIAJERO

Parámetro	Especificación
Nombre del producto	Cable viajero para ascensor
Configuración	Plano, tipo cinta
Número de conductores	24
Material del conductor	Cobre flexible recocido
Clase del conductor	Clase 5, según la referencia
Sección nominal	0,75 mm^2 por conductor
Aislamiento individual	PVC flexible
Cubierta exterior	PVC flexible resistente al desgaste
Tensión nominal	300/500 V
Temperatura de operación	Según fabricante; referencias comerciales de −15 °C a +70 °C
Identificación de conductores	Numeración individual
Elemento de soporte	Cable de acero integrado, cuando lo requiere el diseño
Tipo de instalación	Suspensión móvil en el pozo del ascensor
Norma de referencia	EN 50214 / IEC 60227-6, según producto

OPERADOR DE PUERTAS

Parámetro	Especificación
Tipo de mecanismo	Operador automático de puertas
Configuración	Dos paneles móviles
Tipo de apertura	Central
Ancho de apertura	900 mm
Control electrónico	Variador de frecuencia Panasonic
Tecnología de control	VVVF, frecuencia y velocidad variables
Motor	Eléctrico, compatible con el sistema de accionamiento
Transmisión	Mecanismo de arrastre para apertura y cierre
Componentes mecánicos	Guías, poleas, correas, soportes y herrajes, según configuración
Componentes complementarios	Quicio, pisadera y fascia, cuando se suministren con el conjunto
Aplicación	Puertas automáticas de cabina de ascensor

BARRERA INFRARROJA

Parámetro	Especificación
Marca	WECO
Referencia	917A71-AC110
Tipo de detección	Infrarroja
Alimentación nominal	110 V CA ±20 %
Frecuencia	50/60 Hz
Número de diodos	32 pares de diodos infrarrojos, según la versión 917A7
Haces de detección	Hasta 154, según configuración
Altura estándar	2.000 mm
Altura efectiva de detección	Aproximadamente 20–1.841 mm
Alcance de detección	Hasta 4.000 mm
Tiempo de respuesta	Aproximadamente 61 ms para la versión 917A7 con salida por relé
Salida de señal	Relé, normalmente abierto/cerrado según configuración
Temperatura de funcionamiento	−20 °C a +65 °C
Grado de protección	IP54 para emisor y receptor
Inmunidad a la luz	Hasta 100.000 lux, según ficha de referencia
Aplicación	Puertas automáticas de ascensores

CANALETA 40 X 40

Parámetro	Especificación
Tipo de producto	Canaleta ranurada
Ancho nominal	40 mm
Altura nominal	40 mm
Material	PVC
Color	Gris, según referencia
Longitud comercial	2.000 mm (2 m)
Diseño	Base con ranuras laterales y tapa removible
Uso	Organización y distribución de conductores eléctricos
Instalación	Interior de tableros y gabinetes de control
Resistencia al fuego	Autoextinguible, según clasificación del fabricante
Resistencia química	Según composición del material
Norma de referencia	IEC 61084-2-1, según producto y certificación aplicable

CABLE 4 * 8

Parámetro	Especificación
Tipo de cable	Encauchetado multiconductor
Número de conductores	4
Calibre	8 AWG por conductor
Sección nominal	8,37 mm² por conductor
Material conductor	Cobre suave flexible
Aislamiento individual	PVC
Cubierta exterior	PVC flexible resistente a la abrasión
Tensión nominal	600 V
Temperatura máxima de operación	Hasta 90 °C, según referencia
Diámetro exterior aproximado	16–18 mm, según fabricante
Capacidad de corriente de referencia	55 A en condiciones especificadas por algunos fabricantes
Aplicación	Instalaciones eléctricas industriales y comerciales
Normas de referencia	NTC 5521, UL 1277 y RETIE, según certificación del producto

CABLE 4*18

Parámetro	Característica
Tipo de cable	Encauchetado multiconductor
Número de conductores	4
Calibre	18 AWG por conductor
Sección nominal	0,82 mm² por conductor
Material del conductor	Cobre flexible
Aislamiento	PVC
Cubierta exterior	PVC flexible
Tensión nominal	Hasta 600 V, según referencia
Temperatura máxima de operación	90 °C, según referencia
Diámetro exterior aproximado	7–8 mm
Corriente admisible de referencia	14 A, según fabricante y condiciones de instalación
Normas de referencia	NTC 1099-1 / NTC 5521, según tipo de cable
Aplicación	Instalaciones eléctricas, tableros y conexiones de equipos

CABLE 3 * 18

Parámetro	Especificación
Tipo de cable	Encauchetado flexible
Número de conductores	3
Calibre	18 AWG por conductor
Área nominal del conductor	0,82 mm²
Material del conductor	Cobre
Aislamiento individual	PVC, según referencia
Cubierta exterior	PVC flexible
Tensión nominal	Hasta 600 V, según fabricante
Temperatura máxima de operación	Hasta 90 °C, según referencia
Diámetro exterior aproximado	7 mm
Capacidad de corriente de referencia	10–14 A, según fabricante y condiciones de instalación
Color exterior	Negro, según referencia
Normativa	NTC 5521 / RETIE, según producto y certificación
Unidad de suministro	Metro lineal